



	<b>PRIMERA CURADURIA URBANA DE MANIZALES</b> <b>REQUISITOS PARA TRAMITAR AJUSTE DE COTAS Y AREAS</b>  <i>Es la autorización para incorporar en los planos urbanísticos previamente aprobados por el curador urbano, la corrección técnica de cotas y áreas de un predio o predios determinados cuya urbanización haya sido ejecutada en su totalidad</i>	
--	---	---

	El <b>formulario único nacional</b> , debidamente diligenciado por el solicitante.
	Copia del <b>documento de identidad</b> del solicitante cuando se trate de <b>personas naturales</b> .
	<b>Poder</b> o autorización debidamente otorgado, cuando se actúe mediante apoderado o mandatario, con presentación personal de quien lo otorgue.
	Original y dos (2) copias del plano correspondiente
	Comprobante de pago de expensas por valor de \$ _____, la cual se puede realizar así: – Consignación en BANCOLOMBIA – cuenta corriente N° 85983367992, a nombre de Leonardo Cortés Cortés. – Pago en esta oficina con tarjeta débito o crédito (VISA – MASTERCARD - AMEX)

AJUSTE DE COTAS DE AREAS			
ESTRATO	CARGO UNICO (POR PROYECTO)		
	EXPENSA	IVA 19%	TOTAL
1 - 2	98.362	18.689	117.051
3 - 4	196.725	37.378	234.103
5 - 6	295.087	56.066	351.153

NOTA: La curaduría podrá, cuando así lo considere necesario, solicitar cualquier otro documento.

	<b>PRIMERA CURADURIA URBANA DE MANIZALES</b> <b>REQUISITOS PARA TRAMITAR AJUSTE DE COTAS Y AREAS</b>  <i>Es la autorización para incorporar en los planos urbanísticos previamente aprobados por el curador urbano, la corrección técnica de cotas y áreas de un predio o predios determinados cuya urbanización haya sido ejecutada en su totalidad</i>	
--	---	---

	El <b>formulario único nacional</b> , debidamente diligenciado por el solicitante.
	Copia del <b>documento de identidad</b> del solicitante cuando se trate de <b>personas naturales</b> .
	<b>Poder</b> o autorización debidamente otorgado, cuando se actúe mediante apoderado o mandatario, con presentación personal de quien lo otorgue.
	Original y dos (2) copias del plano correspondiente
	Comprobante de pago de expensas por valor de \$ _____, la cual se puede realizar así: – Consignación en BANCOLOMBIA – cuenta corriente N° 85983367992, a nombre de Leonardo Cortés Cortés. – Pago en esta oficina con tarjeta débito o crédito (VISA – MASTERCARD - AMEX)

AJUSTE DE COTAS DE AREAS			
ESTRATO	CARGO UNICO (POR PROYECTO)		
	EXPENSA	IVA 19%	TOTAL
1 - 2	98.362	18.689	117.051
3 - 4	196.725	37.378	234.103
5 - 6	295.087	56.066	351.153

NOTA: La curaduría podrá, cuando así lo considere necesario, solicitar cualquier otro documento.